

**Uchwała Nr / /13  
SEJMIKU WOJEWÓDZTWA PODKARPACKIEGO  
z dnia 2013 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie zamiany nieruchomości pomiędzy Województwem Podkarpackim a Skarbem Państwa.**

Na podstawie art. 18 pkt. 19 lit a) ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie województwa (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1590 z późn. zm.), art.13 ust. 1 i 14 ust. 3 i ust. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 z późn. zm.)

**Sejmik Województwa Podkarpackiego w Rzeszowie  
uchwala, co następuje:**

§ 1

1. Postanawia się dokonać zamiany nieruchomości stanowiących własność Województwa Podkarpackiego położonych w Rymanowie oznaczonych w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działki:
  - 1) nr 3231/7 o pow. 0,0219 ha powstałej z podziału działki nr 3231/4 o pow. 0,1103 ha, objętej KW Nr KS1K/00094630/3
  - 2) 3232/8 o pow. 0,0020 ha powstałej z podziału działki nr 3232/4 o pow. 0,3628 ha objętej KW Nr KS1K/00094630/3 na nieruchomości będące własnością Skarbu Państwa położone w Rymanowie oznaczone w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działki:
  - 3) nr 3231/6 o pow. 0,0036 ha powstałej z podziału działki nr 3231/3 o pow. 0,2408 ha, objętej KW Nr KS1K/00053040/1
  - 4) nr 3232/6 o pow. 0,0216 ha powstałej z podziału działki nr 3232/3 o pow. 0,6314 ha, objętej KW Nr KS1K/00053040/1
2. Zamiany dokonuje się bez obowiązku dokonywania dopłat z tytułu różnej wartości zamienianych nieruchomości.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Województwa Podkarpackiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

CZŁONEK ZARZĄDU

Sławomir Miklicz

## UZASADNIENIE

Podkarpacki Zarząd Dróg Wojewódzkich w Rzeszowie zwrócił się z wnioskiem o uregulowanie stanu prawnego nieruchomości położonych w Rymanowie przy ul. Dworskiej 23.

Powierzchnia działek stanowiących własność Województwa Podkarpackiego i Skarbu Państwa nie opowiada rzeczywistemu użytkowaniu terenu przez ich zarządców tj.: Podkarpacki Zarząd Dróg w Rzeszowie i Generalną Dyрекcję Dróg Krajowych i Autostrad w Rzeszowie.

W celu doprowadzenia do zgodności stanu prawnego ze stanem faktycznym wydzielono nowe działki zgodnie z rzeczywistym zagospodarowaniem i użytkowaniem terenu stanowiącego Bazę RDW Rymanów oraz GDDKiA w Rzeszowie.

Decyzją z dnia 01.10.2012r., znak: RF.6831.39.2012 Burmistrz Gminy Rymanów zatwierdził podział działek położonych w Rymanowie będących własnością Województwa Podkarpackiego oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 3231/4 i 3232/4 oraz działek będących własnością Skarbu Państwa oznaczonych jako działki nr 3231/3 i 3232/3.

W związku z powyższym niezbędne jest uregulowanie stanu prawnego ze stanem istniejącym poprzez zamianę działek nr 3231/7 i 3232/8 stanowiących własność Województwa Podkarpackiego na działki nr 3231/6 i 3232/6 stanowiących własność Skarbu Państwa.

Wartość księgowa działek stanowiących własność Województwa Podkarpackiego wynosi 2504,26 zł, natomiast działek stanowiących własność Skarbu Państwa 3024 zł.

Zamiana nastąpi bez dopłaty wynikającej z nierównej wartości zamienianych nieruchomości.

Koszty sporządzenia umowy notarialnej strony poniosą po połowie.

U A

DYREKTOR DEPARTAMENTU  
Geodezji i Gospodarki Mieniem

Zofia Kochan



CZŁONEK ZARZĄDU

Sławomir Miklicz

★